

**Öcs község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2014. (IX.30.) önkormányzati rendelete
a közterületek elnevezésének, az elnevezések megváltoztatásának és a
házszámozás szabályainak megállapításáról**

Öcs község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. tv. 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a 2011. évi CLXXXIX. tv. 51.§ (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a következőt rendeli el:

I. FEJEZET

A rendelet hatálya és célja

1. §

(1) A rendelet hatálya Öcs község közigazgatási területén lévő közterületekre, ingatlanokra az érintett ingatlanok tulajdonosaira (kezelőire, használóira) terjed ki.

(2) A rendelet célja a közterület- és településrész-nevek, valamint a házszámozás megállapításának, illetve azok jelölésének szabályozása a község működéséhez szükséges helyszíni tájékoztatói feltételek jobbítása érdekében.

(3) Öcs község közigazgatási területén új közterületet elnevezni, új házszámot megállapítani, a korábban megállapított közterületnevet és házszámot megváltoztatni csak e rendelet szabályai szerint lehet.

Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazása szempontjából:

(1) **Közterület:** az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2.§ 13. pontja alapján a közhasználatra szolgáló minden olyan állami vagy önkormányzati tulajdonban álló földterület, amelyet az ingatlan-nyilvántartás ekként tart nyilván.

(2) **Közterület elnevezése:** az (1) bekezdésben meghatározott közterületeknek előtagból (személynév, fogalom, tárgy) valamint utótagból (rendszerint út, utca, útja, tér, park, köz, sétány, dűlő, árok) álló neve, amely név a közterületek megjelölésére, a földrajzi azonosítására, a tájékoztató biztositására szolgál, továbbá emléket állít, hagyományt őriz.

(3) **Építési telek:** a község belterületén az ingatlan nyilvántartásban önálló helyrajzi számmal rendelkező, vagy megosztás folytán újonnan keletkező ilyené váló beépíthető lakó- és üdülőtelek.

(4) **Önálló épület:** az utcai számozás szerint főépületnek minősülő lakó, üdülő, gazdasági vagy egyéb rendeltetésű épület.

- (5) **Önálló lakás:** az önálló helyrajzi számmal ellátott ingatlanon levő többlakásos épület.
- (6) **Házszám:** az építési teleknek, önálló épületnek és a többlakásos épületben levő egyes lakásoknak az utca házsorában elfoglalt egyedi számmal történő megjelölése.

II. FEJEZET

A közterületek elnevezésének általános szabályai

3. §

(1) A település belterületén minden közterületet el kell nevezni. A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Öcs község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) Nem kell nevet adni az olyan zsákutcáknak, kiszolgáló utaknak, amelyekhez a kapcsolódó ingatlanok számozása másik utcában már megtörtént, illetve nem kell nevet adni a mezőgazdasági célú és lakónépességet nem érintő dűlőutaknak.

(3) Új közterület elnevezését a közterületként való bejegyzését követő egy éven belül meg kell állapítani. A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.

(4) Ha egy közterület a településrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagozódik, egységes közterületként megszűnik, az elkülönült közterületrészeknek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.

(5) Az elnevezett közterület természetes folytatásaként nyíló új közterületi szakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett közterület nevét veszi fel (meghosszabbítás). Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősítheti.

4. §

(1) Az új elnevezéseknél betűk vagy számjegyek nem helyettesíthetik a közterületnevek előtagját.

(2) A község közigazgatási területén több azonos elnevezésű közterület nem lehet.

(3) Az idegen eredetű és a nehezen kiejthető szavakat az elnevezéseknél kerülni kell. A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés közérthető legyen és a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfeleljen.

5. §

(1) A közterületek nevének megállapításakor figyelemmel kell lenni a történelmi hagyományokra, a földrajzi környezetre.

(2) Közterület elnevezésekor előnyben kell részesíteni a helyhez kötődő neveket az emlékéllítő utcanevekkel szemben.

6. §

(1) Élő személyről közterületet elnevezni nem lehet. Erre legkorábban a személy halálát követő 20 év múltán kerülhet sor.

(2) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket,

a) akinek közismert tevékenysége a nemzet történelmében kiemelkedő jelentőségű volt és személye közmegebecsülésnek örvend;

b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ezáltal személyének emléke megőrzésre méltó;

c) akinek a község életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult a település egészének vagy egy részének fejlődéséhez.

(3) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor az utcanévben is feltüntethető.

Közterületnevek megszüntetése

7. §

(1) A közterület – településrendezés, beépítés vagy más módon történő – megszűnésével külön államigazgatási döntés nélkül a közterület neve is megszűnik. Ezt a Képviselő-testület határozatával megerősíti.

(2) A megszünt közterület nevét a vonatkozó jogszabályok szerint vezetett cínyilvántartásban továbbra is fel kell tüntetni, jelölve a megszűnés okát és idejét.

III. FEJEZET

Hatásköri és eljárási szabályok

8. §

(1) A közterület nevének megállapítása, vagy megváltoztatása Öcs község Önkormányzata Képviselő-testületének hatáskörébe tartozik.

(2) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatását kezdeményezheti: a polgármester, a helyi önkormányzat képviselője, vagy az érintett utcában lakók több mint 50 %-a.

(3) Az utca nevét megváltoztatni csak különösen indokolt esetben lehet.

9. §

(1) A megállapított közterületnév és településrész-név a kihirdetés napjától érvényes. Ettől az időponttól kezdődően mindenki köteles az új elnevezést alkalmazni.

(2) A közterület elnevezésével kapcsolatos döntést a helyben szokásos módon közzé kell tenni, továbbá a döntésről értesíteni kell a járási hivatalt, az illetékes földhivatalt, a helyi rendőrkapitányságot, tűzoltóságot, mentőállomást, közműszolgáltatókat, postahivatalt.

(3) A közterületi térképek és tájékoztató térképvázlatok, továbbá az utcanév táblák kihelyezéséről, karbantartásáról, pótlásáról, valamint a házszám megállapításáról és a házszám tábla helyének kijelöléséről, az érvénytelen táblák eltávolításának folyamatos ellenőrzéséről az Ajkai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője gondoskodik.

(4) Az utcanévadáskövetően az új táblákat 30 napon belül fel kell szerelni. A régi elnevezést feltüntető névtáblákat a változásról szóló döntést követő egy évig piros átlós vonallal áthúzva az eredeti helyen kell hagyni. Az új elnevezést feltüntető névtáblákat közvetlenül a régi fölötte vagy alatt kell elhelyezni.

Utcanevtábla szövege és elhelyezése

10. §

(1) Az utcanév-táblát az utca mindkét oldalán, az utca elején és végén, valamint az utca útkereszteződéseinél, minden sarokingatlanon el kell helyezni.

(2) Az utcanév-táblának az utca nevét és az utcaszakasz házszámait kell tartalmaznia.

11. §

Terek, külterületi lakott helyek, az általánostól eltérő beépítettségű közterület utcanév táblájának szövege, elhelyezése az előbbiektől eltérhet, illetve szükségszerűen több utcanév tábla is elhelyezhető.

IV. FEJEZET

Házzámozás

12. §

(1) A házszám a belterületi ingatlanoknak (épületeknek és a beépítetlen telkeknek) a vele érintkező közterület(ek)re, utcára megállapított sorszáma. Ha egy ingatlanra több közterülettel (utcával) való érintkezés miatt több házszám is megállapítható, akkor azt a közterületnevet és hozzá tartozó házszámot kell használni, ahol a főbejárat található.

(2) Az utcában az ingatlanokat (épületeket és beépítetlen telkeket) a közterületről jól látható táblán feltüntetett számmal kell ellátni. Egy önálló helyrajzi számhoz egy, az utcában nem ismétlődő házszám tartozik.

(3) Házzámtáblát az utcára (közterületre) néző házfalra, illetve kerítésre, jól látható módon kell elhelyezni.

Házzámozás szabályai

13. §

(1) A házszámokat az alábbiak szerint kell megállapítani:

- a) az utcák házszámai mindig a község központjától kifelé haladva növekedjenek, zsákutcát a bejáratától kezdve kell házszámokkal ellátni,
- b) a számozás arab számmal, páratlan oldalon 1-gyel, páros oldalon 2-vel kezdődik és a számok kihagyás nélkül emelkednek a közterülethez tartozó utolsó belterületi földrészig, ha az utca külterületen folytatódik, a sorszámozás tovább folytatható,
- c) új utca kialakításánál a számozás növekedésének irányába nézve a jobb oldalon a páratlan, bal oldalon a páros számokat kell alkalmazni. Egy oldalon beépített utcánál a számozás folyamatosan emelkedik,
- d) a terek épületeinek, telkeinek számozása folyamatosan emelkedő sorrendben, az óramutató járásával egyező irányban történik. Amennyiben a téren út halad keresztül, a tér számozása a keresztező út legkisebb sorszámának irányából kezdődik,
- e) a kialakult számozás után megosztott ingatlanok eredeti (alátörés nélküli) sorszáma megszűnik, s az újonnan kialakított telkek számának megfelelően a számsor növekedésének irányába az abc ékezet nélküli nagybetűből A, B, C, D, stb. alátörést kap,
- f) a kialakult számozás után egyesített vagy összeépült ingatlanok az eredeti sorszámukat megtartják, összevonásra kerülnek, az összevont házszámokat kötőjellel kell egységessé tenni,
- g) a házszámokat a helyrajzi számok és azok megosztásának figyelembevételével kell megállapítani.
- h) amennyiben egy ingatlanon, azonos házszám alatt több épület, illetve több lakás található, úgy azok az épületek számot, illetve ajtószámot kapnak.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltaktól eltérni csak a helyi hagyományok figyelembevételével lehet.

14. §

Az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles az ingatlant (épületet, beépítetlen telket) a megfelelő módon házszám táblával ellátni és annak folyamatos karbantartásáról gondoskodni.

15. §

A korábban megállapított házszám csak indokolt esetben változtatható meg. Ekkor törekedni kell arra, hogy ez minél kevesebb érintett lakcímének megváltoztatásával járjon.

Utcanévek és házszámok megváltoztatása

16. §

Öcs község Önkormányzata a helytörténeti szempontból jelentős közterületneveket védetté nyilváníthatja. A védett közterületnév nem változtatható meg.

17. §

(1) Közterületnév vagy házszám változás esetén az állampolgárokat lakcím-bejelentési kötelezettség nem terheli.

(2) Közterületnév vagy házszám változás esetén az állampolgároknak a változás a személyi igazolványban, illetve lakcímgazolványban, valamint egyéb okmányokban történő átvezetésében közre kell működni.

(3) Közterületnév vagy házzámváltozás esetén a változást követően hivatalos ügyekben csak az új elnevezést, számozást lehet használni.

18.§

A házzámokat, azok változásait a jegyző hivatalból vagy kérelemre állapítja meg.

Záró rendelkezések

19. §

(1) E rendelet 2014. október 1. napján lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésétől számított 1 éven belül – az önkormányzat – a költségvetésben rendelkezésre álló összegből gondoskodik a hiányzó utcanévtáblák pótlásáról.

(3) Az ingatlanulajdonosok a rendelet hatályba lépésétől számított 90 napon belül kötelesek gondoskodni a házzámtáblák kihelyezéséről.

(4) E rendelet a hatálybalépést megelőző szabályok alapján megállapított közterület elnevezések és házzámok érvényességét nem érinti.

Öcs, 2014. szeptember 23.

Kihirdetés napja: 2014. szeptember 30.


Mészáros Tamás
polgármester




Dr. Jáger László
címetes főjegyző

Indokolás

1. §, -hoz

A rendelet hatályát és célját határozza meg.

2. §.-hoz

A rendelet értelmező rendelkezéseit tartalmazza.

3-6. §.-okhoz

A rendelet a közterületek elnevezésének általános szabályait tartalmazza.

7. §.-hoz

A rendelet a közterületnevek megszüntetését és annak lehetőségét szabályozza.

8-9. §. -okhoz

A rendelet hatásköri és eljárási szabályokat tartalmazza.

10-11. §. -okhoz

Utcanévtábla szövege és elhelyezése, a tájékozódás zavartalansága érdekében a közterületnév táblák elhelyezésének egységes gyakorlatát alakítja ki.

12-18.§-okhoz


A házzámozás eljárás szabályait részletezi, figyelembe véve a címnyilvántartás vezetéséhez szükséges feltételeket is. A hivatalból történő házzám változás esetén a házzám táblával történő ellátás költségei az önkormányzatot terhelik. A házzámtábla beszerzése karbantartása, pótlása az ingatlan tulajdonosának, kezelőjének vagy használójának a kötelessége.

19.§-hoz

Hatályba lépő rendelkezéseket tartalmazza.

Öcs, 2014. szeptember 23.




Dr. Jäger László
címetes főjegyző